



# 潍坊滨城投资开发有限公司

**服务·发展·卓越·奉献**

**服务民生 / 共谋发展 / 创造卓越 / 勇于奉献**



## 区位优势



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT



潍坊滨城投资开发有限公司坐落于美丽的中国年画之乡---山东省潍坊市寒亭区，地处山东半岛城市群轴心，位于济南、青岛两大区域中心城市的中带和黄河三角洲高效生态经济区、山东半岛蓝色经济区叠加区域，地理位置优越。

近年来，围绕打造城市新门户、产业新高地、生态新空间，寒亭区抢抓战略机遇，重塑发展格局，国家农综区核心区、高铁新片区、中央商务区三区融合共建，区位、交通、空间等综合竞争优势日益凸显。



公司2005年挂牌成立，注册资本30亿元，是潍坊市寒亭区以国有资产为运营主体，以自有资金对城乡技术设施建设进行投资的公司。2016年3月，寒亭区将全部平台公司整合组建为潍坊滨城投资开发有限公司，成为具有独立法人资格的国有独资集团公司。

从全区融资平台剥离后，公司着眼服务全区经济社会发展，不断壮大优化资产结构，加快推进项目建设，提高经营发展效益，业务涵盖金融、城建、农业、文旅、能源、医养六大板块。项目质量高、产业带动效益强，同时，在棚户区改造、三大企业搬迁、国家农综区建设、双招双引、解决历史遗留问题方面成效显著，在提供资金支撑、城市建设、产业融合、乡村振兴和新旧动能转换方面出色的发挥了国有企业的带头作用。

## 优化

2016年3月，平台优化重组，从政府融资平台剥离，开始独立运营

## 奋进

2017年，成立滨涌水务、滨投分布式能源，控股亿燃天然气、滨恒热电，设立城市建设棚改、股权投资、中小企业缓释基金四支基金，打造中德（潍坊）智能制造公共实训基地

## 突破

2019年，发起成立寒亭区首个互联网金融服务平台——“城投金服”收购中环热力，全面完成“汽改水”改造；国家现代农业产业园成功挂牌，开工建设综试区国际博览园、种子谷，接管长松科技产业园、国际食品产业园，项目支撑带动和集群效应日益明显

## 飞跃

2020年，开工建设国际人才港，实施占地18万亩的海水稻一二三产业融合发展示范区项目，打造集旅游、文化、5G云端、海水稻深加工、文化展示体验中心、医养结合等多元化小镇，形成多产业融合发展示范区。立足“做强主业，做实创新，做响品牌”，打造滨投品牌和滨投精品，在滨城投资品牌战略发布会现场订货额达6.33亿元；进一步优化资产结构，收购了深圳A股上市公司，实现资产证券化，在各领域勇当排头兵、先行者，实现高质量、可持续、跨越式发展

## 成立

2005年8月，由潍坊市寒亭区国有资产运营中心、潍坊市农业综合开发办公室共同出资成立

## 发展

2016年，收购山东龙文置业有限公司，成立卓远新能源、国科融资担保、滨投德普融资租赁、滨毅投资、滨德表面处理等公司，参股嘉实孵化产业园、食品谷集团、滨禹文化旅游公司

## 提速

2018年，开工建设国家农业现代产业园，投资建设房地产项目9个，实施道路、排水、小学、路桥及自来水管网建设，进行禹王湿地改造提升和徽派庭院建设，打造新型建材生产基地，业务涵盖金融、建设、文旅、农业、新能源五大板块



资产总额**540**亿元

管理国有平台公司**4**家

控股、参股公司**130**家

## 控股公司

- 潍坊公信国有资产经营有限公司
- 潍坊市杨家埠文化投资开发有限公司
- 潍坊亿燃天然气有限公司
- 潍坊滨德表面处理科技产业园管理有限公司
- 潍坊市滨投分布式能源有限公司
- 潍坊滨涌水务有限公司
- 潍坊滨浩新材料有限公司
- 潍坊龙文建设投资开发有限公司
- 潍坊临港产业园管理有限公司
- 山东滨毅投资管理有限公司
- 潍坊方达城镇建设投资有限公司
- 潍坊卓远新能源开发有限公司
- 山东新锐智能机器人有限公司
- 山东滨袁农业科技有限公司
- 潍坊滨投热力有限公司
- 潍坊嘉实食品产业园有限公司
- 北京寒城盈汇企业管理有限公司
- 上海鸢麟诚拓企业管理服务有限公司
- 潍坊港城城建开发有限公司
- 中环寰慧（潍坊）节能热力有限公司
- 青岛万鼎同创管理服务有限公司

## 参股公司

- 食品谷集团有限公司
- 潍坊滨海投资发展有限公司
- 潍坊鸿达建筑安装工程有限公司
- 潍坊滨禹文化旅游开发有限公司
- 潍坊华运投资管理有限公司
- 山东恒盈资产运营管理有限公司
- 古寒印象（潍坊）产业园运营管理有限公司
- 潍坊滨海信用担保有限公司
- 潍坊昌大富亭工程项目管理有限公司
- 潍坊市寒亭区上实环境供水有限公司
- 山东滨惠投资管理有限公司
- 潍坊滨投德普融资租赁有限公司
- 潍坊速博世达农业装备有限公司
- 山东高速环保科技有限公司
- 山东润惠农业综合开发有限公司
- 山东滨源节能科技有限公司
- 山东昭德商业保理有限公司
- 潍坊禹王湿地旅游文化发展有限公司
- 潍坊十月天文化股份有限公司
- 潍坊杨家埠民俗艺术有限公司
- 潍坊滨泰医养健康产业有限公司

**三个坚定不移** 目标完成坚定不移 严格考核坚定不移 提升经营效益坚定不移

### 三抓三讲三稳

抓思想	抓工作	抓考核
讲忠诚	讲效益	讲素质
稳投资	稳融资	稳增长

### 八个到位

标准到位	纪律到位
责任到位	行动到位
流程到位	落实到位
效率到位	细节到位



## 2020年度发展成效



2020年4月，滨城投资与“中国500强”上海均和签订战略合作协议，就大宗贸易、贸易总部、康养小镇建设和运营、宜居社区开发和建设等多产业进行整体合作。



2020年9月，滨城投资取得了深圳A股上市公司控制权，对于进一步深化国有企业改革，引入优质高新技术企业，打造优势产业平台和产业集群，具有重要意义。





## 2020年度发展成效



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

2020年11月6日，在第三届中国国际进口博览会山东与世界500强产业链高质量合作发展对话活动上，滨城公司旗下潍坊滨投分布式能源有限公司与日本川崎重工业株式会社正式签约。



2020年12月，滨城投资举办“滨投品牌战略发布暨产品品鉴会”，20余家成交额百万以上企业进行了现场签约，共达成合作136项，现场成交额高达6.33亿元。滨城投资始终把乡村振兴、农业振兴、产业振兴作为根本职责，致力于打造辐射全国的贸工农金一体化平台。

五大版  
块

1

金融

2

城建

3

文旅

4

农业

5

能源

+

医养  
板块

作为区域经济发展服务者，滨城投资依托滨毅基金、昭德保理等金融平台，成立私募基金8支，资金管理规模70亿元。“以引导民间资本进入实体经济”为使命，通过股权、债权、信托、基金管理、融资租赁、债券发行等方式，为产业园区、高成长性企业提供金融支持，加快推进城市建设和区域经济发展。

计划与香港金融投资机构合作共同发起成立总规模5亿元人民币的“新动能产业发展基金”，投向高新技术企业、转型升级中的传统产业，特别是新经济领域企业和创新企业，助力新旧动能转换和产业转型升级。

01

民企纾困基金

02

股权投资基金

03

城市建设基金

04

创新创业股权投资基金

05

文化产业基金



# 六大版块 —— 建设



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

专注城市建设与发展，以“品质地产”、“责任地产”为目标，投资建设滨城基金大厦、金融大厦、广电大厦、龙文商务中心、紫玉兰亭等现代化地标性建筑，助力城市品质提升。全力推进棚户区改造工作，提升了城乡居民的幸福。加快推进城市道路、供排水管网改造提升和学校等基础设施建设，让改革发展成果惠及民生。依托公司优势，与上海均和、山东高速、恒大、中冶、绿地、红星美凯龙等行业领军企业开展合作，打造共赢共建新典范。

## 12家建设类子公司

- 潍坊龙文建设投资股份有限公司
- 潍坊滨投城市发展有限公司
- 潍坊辰文置业置业有限公司
- 山东滨特城市建设有限公司
- 潍坊滨通建设开发有限公司
- 潍坊滨泽园林工程有限公司
- 山东滨源节能科技有限公司
- 潍坊鸿达建筑安装工程有限公司
- 潍坊滨星置业有限公司
- 潍坊晟惠环境建设有限公司
- 潍坊和富工程检测有限公司
- 潍坊亭然置业有限公司





## 六大版块 —— 文旅



文化创意旅游是现代城市不可或缺的经济助推器，滨城先后投入16亿元打造了杨家埠大观园、万亩禹王湿地、柳毅山生态景区等多个3A、4A级文旅项目，年接待游客突破百万人次。实施禹王湿地提升改造工程，与好客山东合作对杨家埠大观园进行运营、提升，依托梦里水乡徽派建筑打造文旅新业态，与北京十月天合作拍摄了《天眼》、《猫心鼠胆》、《战桥》等影视作品，进一步提升了文旅、影视产业水平，助力产业融合升级。“年画风筝之乡、魅力民俗之旅”文化旅游品牌享誉海内外。

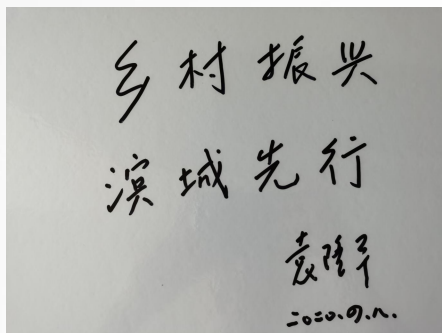


# 六大版块 —— 农业



滨城投资抢抓国家农业开放发展综合试验区机遇，紧紧围绕乡村振兴战略，推动农业创新发展、持续发展、领先发展。积极谋划乡村振兴新旧动能转换创新思路，助力农业农村振兴新发展。

参与中国食品谷核心区建设，推进总投入74亿元的国家现代农业产业园、农综区国际博览园、国际食品产业园、袁隆平海水稻、种子谷等农业现代化项目，计划投资50亿元规划建设总规模18万亩的海水稻一二三产业融合发展示范区项目，打造现代农业和乡村振兴的齐鲁样板。



袁隆平院士为滨城投资题字



国际种子研发及产业发展集聚区



国家现代农业产业园



## 六大版块 —— 能源



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

滨城投资释放创新活力，牢固树立绿色环保发展理念，大力发展新能源产业，总投资近30亿元，建设燃气、水、电、暖一体化项目，实施了新能源汽车、天然气“村村通”、分布式能源、污水处理厂等项目，年可实现产值约20亿元，在实现自我发展的良性循环同时，让绿色文明深植画乡大地。

燃气“村村通”



分布式能源站



新能源汽车



滨源新材料基地



## 智能领域——中德（潍坊）智能制造实训基地



与德国西门子、LN、库卡等公司建立合作，拥有从基础到高端研发设备，包含基础教学单元、机器人应用工作站、西门子高档五轴数控机床840D、智能制造生产线等共计50套应用设备和线体，是目前国内设备和体系最完善智能制造基地。



智能制造公共实训基地被省工信厅评为山东省省级新旧动能转换行业（专项）公共实训基地；被评为全国基层科普行动先进单位；新锐智能工场众创空间被市科技局评为市级众创空间。





# 智能领域——滨投人工智能协创中心



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

协创中心总建筑面积4万平方米，共分为6大功能模块，包括：研发中心（性能测试实验室）、机器人装配中心、机器人测试中心、项目展示中心、备件及成品仓库及自动化系统集成生产中心。



## 引进企业

**加拿大RoboGarden公司**：2018年全球50佳创业公司，主要从事人工智能引擎及相关硬件研发生产。

**瑞士F&P公司**：全球领先的协作性机器人和人工智能领域的先驱者，专注于研发和制造轻量级六轴协作型机械臂。计划在寒投资成立亚洲生产基地。

**意大利柯马集团公司**：隶属菲亚特集团的全球化企业，成立于1976年，总部位于意大利都灵。为众多行业提供工业自动化系统和全面维护服务，从产品的研发到工业工艺自动化系统的实现。计划在寒投资成立独资公司。

**斯洛伐克Photoneo公司**：成立于2013年，是3D相机领域的佼佼者，其基于结构光的PhoXi 3D相机的分辨率和精度是同类产品的十倍。计划在寒投资建设生产基地，进行3D相机的研发和生产。

**青岛海之晨工业装备有限公司**：成立于2011年，是一家专注于机器视觉应用及人工智能机器人研发生产为一体的高新技术企业，其自主开发的PCB板视觉检查机、3D机器人拆解视觉引导定位系统等都已申请国家专利。计划在寒投资成立人工智能自主移动机器人生产基地。

**武汉泰迈欧智能科技有限公司**：是一家集人工智能设备销售、售后、集成、培训服务于一体的现代化企业，是国内人工智能和自动化领域一流的设备供应商。计划在寒投资成立北方地区销售基地。

**广州数控设备有限公司**：是广东省20家重点装备制造企业之一，国家863重点项目《中档数控系统产业化支撑技术》承担企业，拥有全国最大的数控机床连锁超市。计划在寒投资成立北方生产基地。

**深圳幻尔智能科技有限公司**：是一家以人工智能教育为导向的创新型机器人公司，拥有40余项技术专利。计划在寒投资成立合资公司。

**山东希创智能科技有限公司**：是一家集开发、生产、销售为一体的自动化设备专业制造商。计划在寒投资成立合资公司。

**潍坊纸范儿信息科技有限公司**：是一家专注于家居物联网技术服务的一站式服务商，计划在寒投资成立合资公司。

# 产业集群化

以新旧动能转换为主线，滨城投资精准布局战略新兴产业，用创新激发澎湃新动能。总投资180亿元，先后开发了生物基产业园、国贸中心、嘉实科技孵化产业园、浪潮大数据双创中心、高新技术产业园、滨城高科节能环保基地、滨德表面处理产业园、长松科技产业园、城乡建设物流产业园等重点园区，打造优势产业发展聚集区、新旧动能转换先行区。



寒亭高新技术产业园



潍坊滨德金属表面处理产业园



嘉实科技城



国贸中心

2020年，滨城投资立足相关产业现状和发展需求，规划布局建设商砼产业基地、绿色铸造产业园、大型绿色钣喷综合产业园和汽车产业园四大产业园项目。打造绿色、科技、环保的产业园区，搭建广阔创新创业平台，引领行业规范、有序、健康发展，推动相关产业转型升级，推进新旧动能转换进程。



## 重点项目介绍（城建类）



### ◆ 滨城基金大厦

项目总投资1.3亿元，用地面积7510平方米，总建筑面积26730平方米，其中，地上总建筑面积21630平方米，地下总建筑面积5100平方米；项目共规划建设1栋18F办公楼。预计2019年12月完成建设，投资收益率10%。



### ◆ 紫玉兰亭

项目总投资8.5亿元，总用地74860平方米，总建筑面积呢227700平方米，地上建筑面积150660平方米。规划建设13栋住宅，2栋商业，1个幼儿园，规划建筑密度22%，容积率2.1，停车位1900个。





## 重点项目介绍（城建类）



### ◆ 龙文商务中心

项目总投资6.5亿元，总建筑面积115390平方米，其中地上建筑面积73390平方米，一区商务区为一栋5F行政办公单体，另一区住宅区为五栋住宅楼。预计2020年12月完成建设。住宅部分按照棚户区改造协议，由政府购买服务安置村民，项目收益率按总投资额的10%计。



### ◆ 浞河8号

项目总投资4亿元，总用地面积56828平方米，总建筑面积98460平方米，规划建设3F住宅楼4栋，5F住宅楼7栋，6F住宅楼3栋，7F住宅楼1栋，8F住宅楼4栋，3F公共服务中心1栋，3F幼儿园1栋，容积率1，建筑密度19.6%，绿地率30%





## 重点项目介绍（城建类）



### ◆ 生物基污水处理厂

项目总投资4.5亿元。其中，一期占地面积57573平方米，日处理能力30000m<sup>3</sup>，采用处理工艺流程为：细格栅+曝气沉砂池+调节池+水解酸化池+厌氧选择池+氧化沟+二沉池+中间提升池+高效沉淀池+臭氧接触池+吸附系统+超滤系统+脱氮池。



### ◆ 林语观澜

该项目总投资为6亿元，位于寒亭区渤海路以东，益新街以南。规划建设净用地面积30959平方米，总建筑面积111358平方米，功能上定位于一个兼具商务办公、住宅和沿街商业等功能为一体的综合性小区。





## 重点项目介绍（城建类）



### ◆ 杨家埠文化创意梦想小镇

总投资5亿元，净用地面积为 64846 m<sup>2</sup>，总建筑面积 87128m<sup>2</sup>，其中地上建筑面积55860平方米，地下建筑面积 31268平方米。地下停车场建筑面积 32800 m<sup>2</sup>；规划停车位 940个，容积率0.9，绿地率 25%。



### ◆ 国际人才港

总投资4亿元，项目规划用地面积约112807平方米，建筑面积约260120平方米，地上总面积156185平方米，地下总面积103935平方米，容积率1.38，建设内容包括：企业文创基地、企业总部基地、企业会所、分时度假酒店、商业美食街、地下车库等。





## 重点项目介绍（农业类）

### ◆ 国际种子研发及产业发展集聚区

项目计划总投资30亿元，规划占地面积702亩，项目分为荷兰式高端玻璃智能温室、种业科创园、高端人才公寓、配套社区四期项目，现阶段建设为项目二期，预计2022年4月份竣工。正式投产后，每年可实现收入2亿元，实现税收2000万元。



### ◆ 农综区国际博览园

项目总投资50亿元，建筑面积约98万平方米，建设展览展示、星级酒店、商务办公、总部中心、城市主题公园和生活居住等多元化功能于一体的城市综合体项目。建设期3年，预计2021年9月竣工投入使用，建成后预计可实现营收约34亿元。









## 重点项目介绍（农业类）

### ◆ 寒亭区农村一二三产业融合示范园

项目总投资为200000万元，位于潍坊市寒亭区叶家庄子片区，东依瀑沙河，西依浞河，南临禹王北街，北至昌邑界。园区发展将以点带面，带动全区农村产业融合发展，实现现代生态智慧农牧业闭环运行，打造全省乃至全国农村产业融合发展“三高一低”（高质高产高效低碳）新模式。



### ◆ 国际食品产业园

项目总投资11.6亿元，总建筑面积约35万平方米。园区工业加工车间及冷库建筑面积约23万平米，商业生活区及配套设施建筑面积约12万平米，拥有先进的加工车间和冷库及其他功能配套设施。





## 重点项目介绍（能源类）



### ◆ 分布式能源122MW热电联产项目

项目总投资21亿元，一期用地面积26500平方米，总建筑面积15500平方米，项目规划建设六条（15+6）MW燃气、蒸汽联合循环发电机生产线和一座2 x 40t/h燃气蒸汽调峰锅炉房，规划建筑密度41.4%，容积率0.53，地上机动车停车位20辆。



### ◆ 滨源节能

项目总投资3960万元，占地108亩，各种生产设备六十余台套，形成了年生产SJ保温装饰板50万平方米、SJ复合防火保温模板100万平方米、SJ轻集料混凝土复合砌块15万m<sup>3</sup>，砂浆15000吨的能力。





## 重点项目介绍（民生类）



### ◆ 中环热力

成立于2016年，注册资金3.2亿元，主要负责寒亭区、经济开发区和奎文区的清洁能源中供热工作。目前，汽改水项目投入9亿元，完成敷设高温水主管网220公里，上网面积1450平方米，服务约14万户，300余个小区。



### ◆ 天然气村村通

项目总投资5亿元，覆盖寒亭区寒亭街道、开元街道、固堤街道、高里街道和朱里街道五个街道下属的271个村以及区域内的工商业企业。实现天然气“镇镇通”“村村通”。





## 重点项目介绍（民生、医养类）



### ◆ 公信实验小学

项目规划用地面积44146平方米，总建筑面积36732平方米。规划建设3F幼儿园（局部2F）1栋，4F教学楼2栋，4F、5F综合楼各1栋，2F风雨操场（局部1F食堂）1栋，规划篮球场4处，排球场2处，300环形跑道1处。



### ◆ 潍坊滨泰康养中心

项目总投资28000万元，总建筑面积49900平方米，是一个包括医疗卫生、生活服务、医疗康复、养生保养、老年健康护理、健康养老等服务的医养综合体。



沿街透视图



## 重点项目介绍（文旅类）

### ◆ 禹王国家湿地公园

项目总投资20亿元，规划建设改造678.55hm<sup>2</sup>，生态保育区341.22hm<sup>2</sup>，恢复重建区114.72hm<sup>2</sup>，宣教展示区84.24hm<sup>2</sup>，合理利用区127.96hm<sup>2</sup>。规划建设游客中心、生态停车场、河流时空隧道、湿地下沉隧道、鹭归亭、乡土植物认知园等。



### ◆ 杨家埠民间艺术大观园

景区位于富亭街以北，渤海路以西，占地350亩，为国家4A级景区。园内设有年画风筝遗产文化艺术展区、古村文化展示区、民间艺术古街、民俗文化实景演绎展示区、四大艺术展示区等36处民俗景点。





潍坊中央商务区是潍坊“三区一中心”规划中的重要项目，规划总占地面积约5.1平方公里。建成后将成为山东省重要的经济发展中枢，华东地区总部经济和金融、科技、商务等高端产业高度集聚区。

按照市政府关于加快推进中央商务区项目开发建设的工作部署，授权潍坊滨城投资开发有限公司为中央商务区项目开发建设、投资运营主体，潍坊滨城投资开发有限公司采用“投资人+EPC+产业发展”模式，进行项目开发和投资运营。





# 潍坊中央商务区



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

中央商务区总体功能结构分为一核、一园、三片。“一核”为商务核心区，主要布置企业总部、高端商务公寓、酒店和文化展览；“一园”为中央公园，结合运河水系，形成中央商务区的景观核心和绿化轴线；“三片”为城际空间站、创新创业区和滨河社区三个片区。





## “十四五”规划项目



- ◆ **大型综合汽车服务产业园**  
由潍坊市寒亭区人民政府批准立项。本项目计划投资10亿元，总占地面积140亩，其中包含维修中心、钣喷中心、机动车检测中心、汽车保险销售中心等，预计项目建成后可实现年维修机动车40万辆的能力，园区计划于2022年12月全部竣工并投入运营。

### ◆ 潍坊汽车产业园

项目占地184.5亩，总投资25亿元。本项目为综合性多功能汽车产业园，建成后，将成为潍坊市新地标，实现“产业+ ”的模式，将带动寒亭、潍坊，乃至山东、环渤海区域汽车新发展。



### ◆ 潍坊数据硅谷产业园

总投资21.67亿元，总占地面积334322平方米，总建筑面积527838平方米，规划建设智能制造中心、区块链产业基地、分布式云存储中心、云计算中心、超算中心、5G智慧城市应用推广中心、商务会议中心等先进数据产业项目。





## “十四五” 规划项目

### ◆ 绿色精工智能制造产业园

项目总占地1000亩，总建筑面积43万平方米，计划总投资43.56亿元。建成后，将有利承接寒亭区及周边县市区现有铸造及机械加工企业的落户，进一步促进产业集群和企业集聚发展，打造潍坊市绿色铸造产业基地新高地。



### ◆ 农牧生物科技产业基地

项目总投资22.76亿元，总用地面积750亩，规划建设厂房、研发中心、技术服务检测中心等设施。项目建成后将成为科技创新合作的重要平台，在推动科技成果产业化、加快产业转型升级、吸引集聚国内外创新资源方面发挥着重要作用。

### ◆ 寒亭富亭中学

总投资3.75亿元，总规划占地面积104亩，整体规划设计体现现代化教育气息，现代化办学设施，同时结合学校地形地貌特点，利用自然景观和人文景观，创造一种尊重环境、以人为本、具有时代气息的校园文化。





# 重点项目实景



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

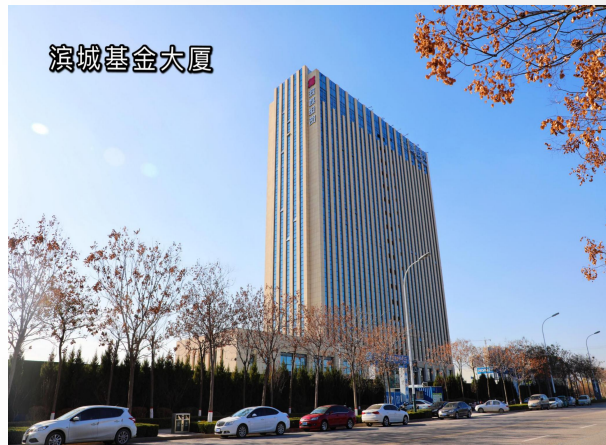
浞河八号



龙文商务中心



滨城基金大厦



祥瑞苑二期



紫玉兰亭





# 重点项目实景



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

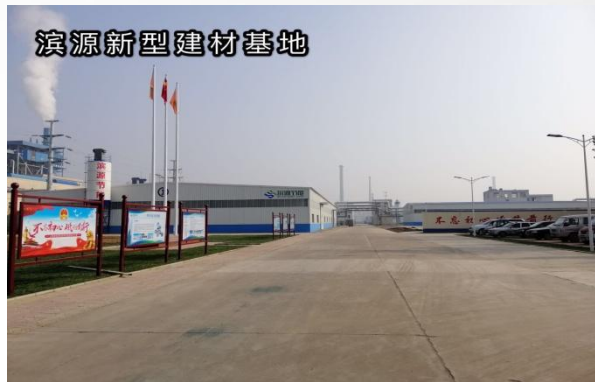
公信实验小学



分布式能源



滨源新型建材基地



高端食品产业园



农综区国际博览园



国家现代农业产业园





# 重点项目实景



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

杨家埠梦想小镇



禹王湿地



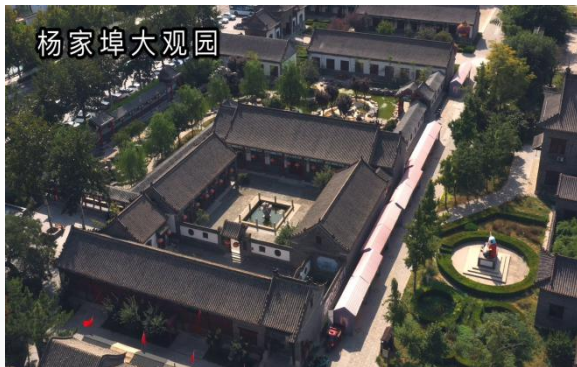
龙文·家居广场



古寒·梦里水乡



杨家埠大观园



高新技术产业园





# 重点项目实景



滨城投资  
BINCHENG INVESTMENT

长松科技产业园



滨德表面处理产业园



滨城高科节能环保产业基地



城乡建设产业基地



龙文盛亭



种子谷





**THANKS!**